

SÜDWESTBANK- Inhaberschuldverschreibung fix

WKN/ISIN: A1MASN / DE000A1MASN6
Serie: 224
Emittent: SÜDWESTBANK AG
Branche: Banken
Homepage: www.suedwestbank.de

1. Produktbeschreibung

Bei der SÜDWESTBANK-Inhaberschuldverschreibung handelt es sich um eine flexible, festverzinsliche Anlage für den kurz- bis mittelfristig orientierten Anleger, wobei die Sicherheit der Anlage im Vordergrund steht. Es handelt sich um eine Anleihe mit fester Verzinsung und fester Laufzeit. Zum Fälligkeitstag erfolgt die Rückzahlung des Anlagebetrages zum Nominalwert von 100%. Der Kauf- bzw. Rücknahmekurs der Anleihe kann während der Laufzeit über oder unter dem Nominalwert von 100% notieren. Interessant ist die Anleihe für Anleger die bereits bei Erwerb einen feststehenden Ertrag wünschen. Der Nominalzins ist über die gesamte Laufzeit fest. Die Zinszahlung erfolgt jährlich, erstmals am 05.03.2012.

2. Produktdaten

Emissionskurs	99,45 %
Emissionsdatum	05.12.2011
Zeichnungsphase	29.11.2011-01.12.2011
Laufzeit	05.12.2011-05.03.2014
Fälligkeitstag	05.03.2014
Währung	Euro
Jährliche Verzinsung	1,50 %
Emissionsrendite	1,75 %
Zinszahlungstag	jährlich zum 05.03.
Stückelung	1.000 Euro
Börsenzulassung	Ja

3. Risiken

- Bonitäts-/Emittentenrisiko: Unter dem Bonitäts-/Emittentenrisiko versteht man die Gefahr der Zahlungsunfähigkeit oder Illiquidität des Schuldners, d. h. eine mögliche, vorübergehende oder endgültige Unfähigkeit zur termingerechten Erfüllung seiner Zins- und/oder Tilgungsverpflichtungen.
- Kursrisiko/Zinsänderungsrisiko: Der Kurs der Anleihe kann während der Laufzeit unter anderem aufgrund von Zinsänderungen, unter dem Nennbetrag notieren; bei einer vorzeitigen Veräußerung kann es somit zu einem Kapitalverlust kommen.
- Liquiditätsrisiko: Risiko, dass das Wertpapier dauernd oder vorübergehend nicht oder nicht zu marktgerechten Preisen verkauft werden kann.

4. Verfügbarkeit

Börsenhandel: Ja

Rückgabemöglichkeit:

Die SÜDWESTBANK AG stellt unter normalen Umständen börsentäglich Rücknahmekurse. Eine Rückgabe der Anleihe zum aktuellen Tageskurs ist somit gewährleistet.

Marktpreisbestimmende Faktoren:

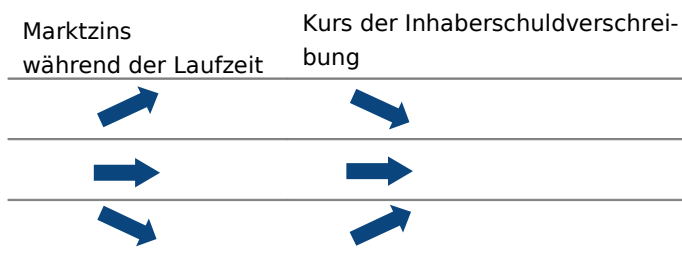
Der Marktpreis der Anleihe hängt vorwiegend von der Entwicklung des allgemeinen Zinsniveaus ab. Zusätzlich kann sich eine Änderung der Bonität der Emittentin auf den Marktpreis der Anleihe auswirken. Einzelne Marktfaktoren können jeder für sich wirken oder sich gegenseitig verstärken oder aufheben.

5. Chancen und beispielhafte Szenariobetrachtung

- Attraktive Verzinsung, Erträge durch Zufluss der jährlichen Zinszahlung (Kupon).
- Rückzahlung bei Fälligkeit zu 100 % des Nennbetrags, Chance auf Kursgewinne während der Laufzeit.
- Verkauf zum Tageskurs möglich.

Szenariobetrachtung

Einfluss der Zinsentwicklung auf den Kurs einer Inhaberschuldverschreibung:



Erklärung: Bei steigendem Marktzinsniveau fällt der Kurs der Inhaberschuldverschreibung. Bei gleichbleibendem Marktzinsniveau verändert sich der Kurs nicht. Bei fallendem Marktzinsniveau steigt der Kurs der Inhaberschuldverschreibung.

6. Kosten

Bei Kauf über die SÜDWESTBANK AG:

Entgelt und Auslagen einschließlich fremder Kosten werden nicht gesondert berechnet, sondern sind Bestandteil des vereinbarten Preises.

Im Bestand und bei Fälligkeit:

Für die Verwahrung und bei Fälligkeit werden Gebühren berechnet. Für weitere Informationen siehe Gebührenkatalog.

Bei Verkauf über die SÜDWESTBANK AG:

Entgelt und Auslagen einschließlich fremder Kosten werden nicht gesondert berechnet, sondern sind Bestandteil des vereinbarten Preises.

7. Besteuerung

Für deutsche Privatanleger gilt:

Im Privatvermögen erzielt der Anleger mit dieser Anleihe Einnahmen aus Kapitalvermögen (§20 Abs. 1 bzw. Abs.2 Einkommensteuergesetz (EStG)). Erträge sowie Gewinne und Verluste aus Verkäufen bzw. Auszahlungen unterliegen einer Abgeltungssteuer i. H. v. 25 % (zzgl. 5,5 % Solidaritätszuschlag (SolZ) und ggf. Kirchensteuer). Der Gewinn oder Verlust ermittelt sich bei einer Auszahlung

zum Nennwert bzw. Veräußerung der Anleihe aus dem Unterschiedsbetrag zwischen den Einnahmen aus der Veräußerung oder Auszahlung nach Abzug der Aufwendungen, die im unmittelbaren sachlichen Zusammenhang mit dem Veräußerungsgeschäft stehen, und den Anschaffungskosten der Anleihe. Ein Werbungskostenabzug ist nicht möglich. Verluste können grundsätzlich innerhalb der Einkunftsart von der auszahlenden Stelle verrechnet oder vom Anleger vorgetragen bzw. in der Einkommensteuererklärung berücksichtigt werden. Darüber hinaus muss bzw. kann in besonderen Einzelfällen eine Veranlagung zur Einkommensteuer durchgeführt werden (§ 32d EStG). Weitere steuerliche Informationen können Sie dem Prospekt entnehmen. Beachten Sie aber, dass diese steuerlichen Hinweise nicht erschöpfend sind und eine steuerliche Beratung nicht ersetzen können. Darüber hinaus hängt die steuerliche Behandlung von den persönlichen Verhältnissen des jeweiligen Kunden ab und kann künftigen Änderungen unterworfen sein.

8. Sonstige Hinweise

Das Produktinformationsblatt informiert Sie über die wesentlichen Merkmale der Produktart, zu der das genannte Produkt gehört. Es zeigt Ihnen abstrakt die generellen Risiken und Ertragschancen der Produktarten auf, um die Anlageangebote besser vergleichen zu können. Die vollständigen produktbezogenen Angaben sind den gesetzlich vorgeschriebenen Verkaufsunterlagen (Verkaufsprospekte, Jahresberichte etc.) zu entnehmen. Ergänzende Informationen können Sie der Broschüre „Basisinformationen über Vermögensanlagen in Wertpapieren“ entnehmen. Dieses Dokument dient ausschließlich Informationszwecken und ersetzt weder eine individuelle Anlageberatung bzw. -empfehlung noch stellt es ein Angebot zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren oder sonstigen Finanzinstrumenten dar. Die Produktinformationen beruhen auf Informationen, die von der SÜDWESTBANK AG sorgfältig zusammengestellt wurden und auf Informationsquellen, die die SÜDWESTBANK AG für zuverlässig erachtet. Diese können ohne vorherige Ankündigung geändert werden.

Informationen: Stand 17.01.2012.